

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 10, konaného dne 21. 12. 2016
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích**

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina, p. Josef Kubinec, p. Robert Sütto,
Mgr. Hana Kováčová, ing. Mária Skopalíková

Omluvení zastupitelé: Ing. Libor Petřík

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, p. Josef Kubinec

Ověřovateli zápisu byli schváleni: Mgr. Hana Kováčová, p. Robert Sütto

1. Zastupitelstvo obce schválilo tento program jednání:

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO
4. Pořízení aktualizovaného plánu obce
5. Čerpání rozpočtu a rozpočtová opatření
6. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2017 a rozpočtových výhledů na léta 2018 a 2019
7. Projednání a schválení vyhlášky obce o místních poplatcích
8. Záměry prodeje a pronájmu pozemků
9. Prodeje a pronájmy pozemků
10. Různé

2. Zastupitelstvo obce schválilo, aby návrhová komise pracovala ve složení:

RNDr. Hynek Sekanina, p. Josef Kubinec a ověřovateli zápisu byli: Mgr. Hana Kováčová, p. Robert Sütto.

3. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí, že kontrolou usnesení z minulého zastupitelstva obce (dále i jen ZO) bylo zjištěno, že není nic k projednání pro dnešní ZO.

4. Zastupitelstvo obce schválilo:

Aktualizaci stávajícího či pořízení nového územního plánu obce včetně stanoviska tohoto znění:

a) v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení úpravy stávajícího Územního plánu Heřmanovice nebo pořízení nového ÚP obce;

b) v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve vazbě na § 6 odst. 1 písm. c) téhož zákona, žádost obce o pořizování Územního plánu Heřmanovice obecním úřadem obce s rozšířenou působností, tj. Městským úřadem Krnov;

c) v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve vazbě na § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1 téhož zákona, jako zastupitele určeného pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu Heřmanovice stanovuje starostu pana(i) Jana Tomalského.

5. Zastupitelstvo obce schválilo:

Rozpočtové opatření č. 6 (viz Příloha č. 1 k tomuto usnesení, ve které jsou všechna rozpočtová opatření 1 až 6 včetně aktuálního rozpočtu).

6. Zastupitelstvo obce schválilo:

- a) Rozpočet obce Heřmanovice na rok 2017 (viz Příloha č. 2 k tomuto usnesení).
- b) Rozpočtové výhledy na léta 2018 a 2019 (viz Příloha č. 3 k tomuto usnesení).

7. Zastupitelstvo obce schválilo:

Obecně závaznou vyhlášku obce Heřmanovice o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (viz Příloha č. 4 k tomuto usnesení).

8. Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že nejsou k projednání žádné další žádosti o prodeje a pronájmy pozemků.

9. Zastupitelstvo obce schválilo tyto prodeje a pronájmy pozemků

(ceny za 1 m² jsou stanoveny dle platných zásad – viz

<http://www.hermanovice.cz/category/uredni-deska/zasady-smernice-ceniky/>):

a) paní Lýdii Kováčové, 793 74 Heřmanovice č.p. 3 za níže uvedených podmínek pronájmy těchto pozemků (vždy parcelní číslo, výměra pozemku, druh pozemku – vše dle katastru nemovitostí):

507/1, 2542 m², TTP (trvalý travní porost) za cenu 0,20 Kč/m² a rok

998, 373 m², zahrada za cenu 0,20 Kč/m² a rok

997, 1349, zahrada za cenu 0,20 Kč/m² a rok

1020, 1036 m², zahrada za cenu 0,20 Kč/m² a rok

984/2, 1830 m², orná půda za cenu 0,20 Kč/m² a rok

1037, 4703, TTP za cenu 0,20 Kč/m² a rok

Podmínky pronájmu, které budou uvedeny v nájemní smlouvě: 1. účel pronájmu: zemědělská činnost, 2. nájemce pozemky na své náklady ohraničí tak, aby nedocházelo ke vstupu chovaných zvířat (koní) na sousední pozemky, 3. nájemce regulací počtu na jednom místě chovaných zvířat zajistí, že pozemky zůstanou ve vegetačním období zelené a nikoli vyšlapané na holou půdu

b) paní Terese Koslowské, 793 74 Heřmanovice č.p. 480 prodej tohoto pozemku pro chov domácích zvířat:

3582/1, 412 m², TTP za cenu 12,- Kč/m²

c) panu Milanu Vitáskovi, 793 74 Heřmanovice č.p. 229 prodej tohoto pozemku k rozšíření plochy pozemku kolem stavby rodinného domu:

4230, 216 m², ostatní plocha – ostatní komunikace za cenu 47,- Kč/m²

d) paní Zdeňce Šibileva, 793 74 Heřmanovice č.p. 416 prodej tohoto pozemku k parkování pro invalidu:

st. 250, 86 m², zastavěná plocha a nádvoří za cenu 56,- Kč/m²

10. Zastupitelstvo obce odkládá schválení prodeje těchto pozemků:

p.č. 11787, 3072 m², část dle GP (viz vyhlášený záměr prodeje), a to pro neúplnost žádosti o koupi pozemku pro výstavbu RD

st. 377, 165 m, a to pro neúplnost žádosti o koupi pozemku (chybí účel využití)

11. Zastupitelstvo obce schvaluje odměny členů komisí dle Zápisu ze zasedání

Bližší informace k projednávaným bodům a průběhu celého jednání zastupitelstva jsou uvedeny v Zápisu z jednání.



.....
RNDr. Hynek Sekanina
místostarosta



.....
Jan Tomalský
starosta