

U s n e s e n í
ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 15, konaného dne 9. 6. 2014 v 18:00 hod.
v budově obecního úřadu v Heřmanovicích

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina, p. Jan Kertis, p. Josef Kubinec, ing. Mária Skopalíková, p. Robert Sütto
Omluvení zastupitelé: Ing. Libor Petřík

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, Ing. Mária Skopalíková
Ověřovateli zápisu byli schváleni: p. Jan Kertis, p. Robert Sütto

1. **Kontrola usnesení** z minulého zastupitelstva obce (dále i jen ZO):

2. **ZO jednalo dle tohoto programu:**

- 1) Záměry prodeje a pronájmu pozemků
- 2) Prodeje a pronájmy pozemků
- 3) Ukončení rekonstrukce šoltéství a rozpočtová opatření
- 4) Aktualizace 1. střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb Albrechticka na období 2014-2016
- 5) Veřejně prospěšné práce, různé.

Zastupitelstvo obce

3. s c h v a l u j e :

a) Záměry prodeje obecních pozemků

1. p.č. 3351/3 (755 m²), 3351/4 (1001 m²)
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
2. p.č. 966 (279 m²), st. 366 (118 m²)
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
3. p. č. 4388/3 (50 m²)
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
4. p. č. st. 719 část dle GP (169 m²)
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

b) Prodeje obecních pozemků:

1. p.č. st. 426/1 (127 m²) za 35 Kč/m²,
manželům Emílii a Václavu Sabo,
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

c) Záměry pronájmu obecních pozemků

1. p.č. 921/2 (863 m²)
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
2. p.č. 1075 (738 m²)
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
3. p. č. st. 719 část dle GP (169 m²)
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

- d) Pronájem obecních pozemků:
1. p.č. 1662/1 (375 m²), 1662/2 (46 m²) za 1 m² 0,12 Kč/rok
paní Miroslavě Schreibové
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- d) Rozpočtové opatření dle Přílohy č. 1 k tomuto usnesení.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- e) Hrubou mzdu pracovníků veřejně prospěšných prací dle zápisu z tohoto zasedání.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- f) Aktualizaci 1. střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb Albrechticka na období 2014-2016. Schválená aktualizace je přílohou číslo 2 k tomuto usnesení.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- g) Měsíční příspěvek obce Heřmanovice na mzdu koordinátorky projektu rozvoje sociálních služeb Albrechticka dle předloženého návrhu, tj. ve výši 509,01 Kč (pětsetdevět a jedna setina Kč) měsíčně.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
Odůvodnění: na mzdu koordinátorky rozvoje sociálních služeb přispívají všechny obce Albrechticka, jejichž občané mohou sociální služby specifikované v příloze č. 2 k tomuto usnesení využívat. Výše příspěvku na mzdu je odvozena od počtu obyvatel každé konkrétní obce.
- h) Příspěvek obce Heřmanovice ve formě věcného daru v ceně 1000 Kč základní škole v Holčovicích na letošní Dětský den.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- ch) Příspěvek ve výši 6000,- Kč na letošní obci Heřmanovice podporovanou akci „Lesní slavnost Lapků z Drakova 2014“, konanou ve dnech 19. a 20. 7. 2014.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- i) Příspěvek Slezské diakonii ve výši 5000,- Kč.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- j) Paušální měsíční úhradu za použití traktoru ve výši 6500,- Kč panu Grossovi.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
Odůvodnění: obec traktor potřebuje zejména na svoz trávy z míst, na kterých ji pracovníci veřejně prospěšných prací pokosí. Náhrada zahrnuje veškeré provozní náklady traktoru (tj. je včetně nafty, provozních kapalin atd.). Obec nemá vlastní na svoz vhodný prostředek.
- k) Investici do koupě vlastního obecního traktoru, a to včetně potřebného příslušenství.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
Odůvodnění: traktor se využije v letním období především na kosení, mulčování a svoz trávy, v zimním období především na prohrnování a posyp cest, obecně na převoz nákladu atd.

4. z a m í t á:

a) Vyhlášení záměru pronájmu obecních pozemků:

1. p.č. 4396/1 část dle GP, jelikož dle předloženého náčrtu jedna požadovaná část příliš zasahuje do obecní veřejné komunikace stejného parcelního čísla, pro druhou požadovanou část a další pozemek obec dala vypracovat projekt na odvodnění (voda stékající z luk, které nejsou v majetku obce), a to na základě podnětu majitelky přílehlé nemovitosti
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 0, zdržel se 0, proti 6

b) Vyhlášení záměru prodeje pozemku:

1. p.č. 3162, jelikož pozemek není ve vlastnictví obce a ZO tak ani nemá možnost záměr prodeje vyhlášovat.

Vysvětlení: žadatel se na obec obrátil s žádostí o koupi pozemku, který není ve vlastnictví obce a požadoval pozemek od obce odkoupit v případě, že by se obec v budoucnu stala vlastníkem pozemku.

5. b e r e n a v ě d o m í:

a) Informaci místostarosty obce o dokončení REKONSTRUKCE HEŘMANOVICKÉHO ŠOLTÉSTVÍ NA MULTIFUNKČNÍ CENTRUM OBČANSKÉ VYBAVENOSTI“ včetně toho, že obci je již podařilo zajistit proplacení dotace od ZIF v předpokládané výši. To mimo jiné znamená, že obec může bez problémů jednorázově uhradit Komerční bance přijatý krátkodobý bankovní úvěr ve výši 1,5 mil Kč.

Budova je po rekonstrukci zatím prázdná, v zimním období byla vytápěna automatickým kotlem na pelety. Budova bude zařízena (nábytkem a dalším technickým vybavením) dle návrhu, který na tento účel obec zajistí, potřebné finance má obec ve svém rozpočtu již nyní k dispozici. Na vybavení budovy bude nutno v souladu se zákonem vypsát příslušné výběrové řízení, to celé si vyžádá jistý čas. V budově bude k dispozici v přízemí vlevo od vstupu společenská místnost (ta by zčásti snad mohla plnit i funkci nekuřácké obecní kavárny), dále pak je v přízemní tělocvična, široké sociální zázemí včetně sprchových koutů a kotelna. V prvním poschodí bude víceúčelová zasedací síň, internetová místnost s knihovnou a sídlo obecního úřadu.

Počítáme, že budova bude pro veřejnost otevřena každý den a bude centrem kulturního i sportovního dění v obci, v souvislosti s provozem budovy se dá počítat i se vznikem zloмок pracovních míst (správce, topič, správce počítačové sítě a elektroniky).

Bližší informace budou na www stránkách obce.

Obec počítá s tím, že ještě před vybavením budovy zorganizuje „Den otevřených dveří šoltéství“ s možností prohlídky rekonstruované budovy.

b) Akci „Den otevřených dveří šoltéství“ s možností prohlídky nově rekonstruované budovy.



.....
RNDr. Hynek Sekanina
místostarosta



.....
Jan Tomalský
starosta