

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 2, konaného dne 10. 12. 2018  
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích**

---

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina, p. Jaroslav Dohnal, ing. Tomáš Kotas, p. Lidye Kováčová, p. Josef Kubinec, ing. Mária Skopalíková

Omluvení zastupitelé:

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, p. Josef Kubinec  
Ověřovateli zápisu byli schváleni: ing. Tomáš Kotas, p. Jaroslav Dohnal

**1. Zastupitelstvo obce schválilo tento program jednání:**

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO
4. Čerpání rozpočtu a rozpočtová opatření
5. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2019 a rozpočtových výhledů na léta 2020 a 2021
6. Žádosti o dotace z rozpočtu obce
7. Nový územní plán obce, Zadání územního plánu obce
8. Různé

**2. Zastupitelstvo obce schválilo, aby **návrhová komise** pracovala ve složení:**

RNDr. Hynek Sekanina, p. Josef Kubinec a **ověřovateli zápisu** byli: ing. Tomáš Kotas, p. Jaroslav Dohnal

**3. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí, že kontrolou usnesení z minulého zastupitelstva obce (dále i jen ZO) bylo zjištěno, že není nic k projednání pro dnešní ZO.**

**4. Zastupitelstvo obce schválilo:**

Rozpočtové opatření, které je **Přílohou 3** usnesení z tohoto zasedání.

**5. Zastupitelstvo obce schválilo:**

a) Rozpočet obce Heřmanovice na rok 2019, schválený rozpočet je **Přílohou č. 4** tohoto usnesení.

b) Rozpočtové výhledy na léta 2020 a 2021, schválené rozpočtové výhledy jsou **Přílohou č. 5** tohoto usnesení.

**6. Zastupitelstvo obce schválilo:**

a) Poskytnutí dotace ve výši 3000,- Kč Záchrané stanici volně žijících živočichů ZO ČSOP 146, 742 54 Bartošovice, a to na základě žádosti ze dne 15. 11. 2018

b) Navýšení neinvestičního příspěvku obce Heřmanovice Mikroregionu Krnovsko, Hlavní náměstí č. 29, 794 01 Krnov na rok 2019 na 25,- Kč/1 obyvatel, tj. na celkovou částku 8425,- Kč, a to na základě žádosti Mikroregionu Krnovsko.

- 7. Zastupitelstvo obce projednalo Zadání územního plánu Heřmanovice** (viz Příloha č. 6) a v souvislosti s ním také některé dokumenty související s Aktualizací Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, konkrétně *Námítky obce Heřmanovice ... k lokalitě pro akumulaci povrchových vod AV 510 Spálené* (viz Příloha č. 7) a *Rozhodnutí o námitce obce Heřmanovice* (viz příloha č. 8), dále pak další dokumenty k zadání ÚP Heřmanovice.

### **Zastupitelstvo obce po projednání**

#### **S c h v a l u j e**

- v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b) a dle § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavebního zákona“) **Zadání Územního plánu Heřmanovice**,
- v souladu s ustanovením § 43 odst. 3 stavebního zákona pořízení územního plánu s prvky regulačního plánu

#### **B e r e n a v ě d o m í**

- Důvodovou zprávu k návrhu zadání Územního plánu Heřmanovice (Příloha č. 1)
- Vyhodnocení požadavků dotčených orgánů, připomínek a podnětů k návrhu zadání Územního plánu Heřmanovice (Příloha č. 2)

#### **Ž á d á**

Aby v souladu s § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. byly při vypracování návrhu ÚP obce Heřmanovice v návrhu ÚP zohledněny tyto požadavky specifikované níže (specifikován vždy příslušný bod zadání ÚP Heřmanovice a potom příslušný požadavek)

- v A bod 4 za vyšší spádové centrum pokládat také Vrbno p. Pradědem, a to z důvodů nejlepších blízkých nákupních možností
- v A. bod 25 v návrhu ÚP specifikovat, kde se nachází Zájmové území elektronického komunikačního zařízení Ministerstva obrany
- v A.1.2 bod 1.5: v upřesnění územní rezervy AV510 při popisu vlastností rezervy využít fakta, uvedená v Rozhodnutí o námitkách obce Heřmanovice (Příloha č. 8)
- v A.1.2 bod 1.8: v návrhu při stanovení lokalit pro výstavbu v maximální možné míře převzít řešení uvedené v dosud platném ÚP
- v A.1.3 bod 2: Při prověření záměru v návrhu preferovat zachování možností zástavby uvedené ve stávajícím územním plánu
- v A.1.3 bod 3: Při prověření záměru na rozvoj výroby a skladování preferovat zachování možností uvedených ve stávajícím územním plánu
- v A.1.3 bod 4: Při prověření v návrhu zachovat a rozpracovat využití územní lomu pro rekreační účely

- v A.1.3 bod 6: Při prověřování vyhodnotit, zda varianta nižší maximální hladiny by neomezila střet zájmů v území mezi územním systémem ekologické stability a územní rezervou pro akumulaci vod v ZÚR MSK označenou AV510
- v A.1.3 bod 7: Při prověřování vyhodnotit, zda varianta nižší maximální hladiny by neomezila vliv na migrační koridor
- v A.1.4 bod 1: Při prověřování v návrhu zachovat zastavitelné plochy určené současným ÚP
- v A.1.4 bod 2: V návrhu zachovat stávající možnosti dostavby proluk a nové výstavby
- v A.1.4 bod 5: V návrhu zachovat stávající možnost výstavby vleku i možnost rekreačního využití územní nynějšího lomu
- v A.1.4 bod 10: V návrhu upřesnit území památkové rezervace, ve kterém by byla možnost výstavby pouze po zaniklé zástavbě
- v A.1.4 bod 13: V návrhu při stanovení specifického funkčního využití ploch i při stanovení regulativů vycházet a v maximální míře převzít řešení ve stávajícím územním plánu
- v A.1.4 bod 14a): V návrhu nejdříve specifikovat území památkové rezervace. Potom posoudit, zda formulace uvedená v zadání neohrozí i novou výstavbu na plochách, určených stávajícím územním plánem k výstavbě. Formulaci ve „shodném půdorysném a výškovém rozsahu“ v návrhu nahradit stávajícími kritérii pro výstavbu, neboť původní půdorysný a výškový rozsah nemusí být vůbec znám a ani být dohledatelný.
- v A.1.4 bod 14b): V návrhu blíže specifikovat zohlednění a zachování siluety a panoramatických pohledů, neboť každá stavba má svou siluetu a může být viditelná v panoramatickém pohledu.
- v A.1.4 bod 14b): V návrhu převzít řešení ve stávajícím územním plánu (zachování kontinuity).
- v A.2.1 bod 2: V návrhu vzít na vědomí skutečnost, že základní dopravní obsluhu některých ploch určených stávajícím územním plánem k zastavění, konkrétně těch na parcele č. 3182/2, obec Heřmanovice již s využitím dotace vyřešila vybudováním tří příjezdových komunikací, které jsou také zakresleny v katastru nemovitostí.
- v A.2.1 bod 5: V návrhu vyjít z toho, že zastupitelstvo obce již po konzultaci s projektantem schválilo pořízení projektové dokumentace na realizaci chodníku podél hlavní komunikace II/453 takto: Část 1 o délce asi 720 m vede z místa o GPS asi 50°11'33.59"N, 17°23'47.89"E podél II/453 od „autobusového nádraží“ ve středu obce po levé straně směrem nahoru a končí přibližně na místě s GPS 50°11'38.77"N, 17°23'16.26"E. Část 2 o délce 490 m pak navazuje na již vybudovaný chodník v místě s GPS 50.195243106, 17.386640467 a pokračuje až k horní křižovatce (se silnicí II/452) s tím, že končí přibližně na místě s GPS 50°11'56.10"N, 17°22'59.05"E.
- v A.2.2 Vodní hospodářství, bod 1: V návrhu zohlednit existenci projektu na rekonstrukci a posílení Horního vodovodu, na realizaci akce obec Heřmanovice 2 roky pracuje.

v A.2.2 Vodní hospodářství, bod 3: V husté centrální zástavbě obce navrhovat vybudování splaškové kanalizace a čistiřen odpadních vod, v rozvolněné zástavbě mimo centrální část obce dát prioritu a podporu individuálním čističkám odpadních vod.

v A.2.2 Vodní hospodářství, bod 5: V návrhu specifikovat možnosti revitalizace toků.

v A.2.2 Vodní hospodářství, bod 7: V návrhu vyjít z toho, že v Rozhodnutí o námitce obce Heřmanovic k AV510 je explicitně uvedeno, že jde vyloženě o chráněné území a o žádném záměru jeho využití není rozhodnuto, jak plyne z této citace z Rozhodnutí: „*Teprve v budoucnu budou plocha nebo koridor prověřovány, zda je možné do nich předmětný záměr umístit a za jakých podmínek, nebo zda bude záměr opuštěn.*“

v A.2.2 Energetika, bod 3: V návrhu vyjít z toho, že plynofikace obce není pro obec prioritou.

v A.2.2 Energetika, bod 5: Pro vytápění v návrhu pro novou zástavbu požadovat ekologické kotle s nízkými emisemi.

v A.2.3, bod 1: V návrhu počítat se stávajícím umístěním kontejnerů na tříděný odpad i plochou pro krátkodobé umístění kontejnerů pro sběr nebezpečného odpadu (např. vysloužilých elektrospotřebičů apod.)

v A.3, bod 4: Při stanovení zásad pro změny druhu pozemků respektovat plochy určené územním plánem k zastavění a plochy zastavitelné

v A.3, bod 17c: V návrhu nepoužít striktní zákaz, ale stanovit podmínky jinak

v F 2, bod Územní plán bude obsahovat: V návrhu by měl být i výkres zástavby rodinnými domy a objekty pro rekreaci vycházející z dosud platného ÚP

**8. Zastupitelstvo obce schvaluje** Vyhlášení místních a účelových komunikací formou veřejné vyhlášky, Oznámení o zahájení příslušného řízení je přílohou č. 9 tohoto usnesení.

**9. Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- a) odměny členů komisí dle Zápisu ze zasedání.
- b) 4.3.2019 jako termín příštího zasedání ZO Heřmanovice

**Bližší informace k projednávaným bodům a průběhu celého jednání zastupitelstva jsou uvedeny v Zápisu z jednání.**



.....  
RNDr. Hynek Sekanina  
místostarosta



.....  
Jan Tomalský  
starosta