

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 10, konaného dne 25. 1. 2021  
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích č. p. 136**

---

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina, p. Jaroslav Dohnal, ing. Tomáš Kotas, p. Lidye Kováčová, p. Josef Kubinec, ing. Mária Skopalíková

Omluvení zastupitelé:

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, p. Josef Kubinec  
Ověřovateli zápisu byli schváleni: ing. Mária Skopalíková, p. Lidye Kováčová

**1. Zastupitelstvo obce schválilo tento program jednání:**

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO
4. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2021 a rozpočtových výhledů na léta 2022 a 2023
5. Žádost o dotaci Holčovice
6. Prodeje a pronájmy pozemků
7. Různé

**2. Zastupitelstvo obce schválilo, aby návrhová komise pracovala ve složení:**

RNDr. Hynek Sekanina, p. Josef Kubinec a **ověřovateli zápisu** byli: ing. Mária Skopalíková, p. Lidye Kováčová.

**3. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí, že kontrolou usnesení z minulého zastupitelstva obce (dále i jen ZO) bylo zjištěno, že není nic k projednání pro dnešní ZO.**

**4. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce na rok 2021 a rozpočtové výhledy na léta 2022 a 2023.** Schválené dokumenty, tj. rozpočet a rozpočtové výhledy, jsou [Přílohou č. 1](#) k tomuto Zápisu a Usnesení.

**5. Zastupitelstvo obce schválilo dotaci ve výši 100 tis. Kč na provoz základní školy v Holčovicích, a to včetně smlouvy o poskytnutí dotace.** Schválená smlouva je [Přílohou č. 2](#) k tomuto Zápisu a Usnesení.

**6. Zastupitelstvo obce se v prvním čtení zabývalo návrhem nové cenové mapy pro prodej a pronájem obecních pozemků v k.ú. Heřmanovice.** Diskutovaná cenová mapa je [Přílohou č. 3](#) zápisu z jednání tohoto ZO. Ve věci cenové mapy obce nebylo přijato žádné usnesení.

**7. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. st. 119/3 o ploše 442 m<sup>2</sup> paní Kateřině Valíčkové, bytem Národních mučedníků 2100, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, a panu Zdeňku Rajnohovi, bytem Jana Čapka 3091, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, a to za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, pozemek bude sloužit jako ostatní plocha k RD kupujících.**

8. **Zastupitelstvo** obce **schvaluje** prodej pozemku p.č. 4249 o ploše 629 m<sup>2</sup> *paní p. Barboře Kussiorové a panu Vítězslavu Kussiorovi*, oba bytem Holubova 1981/11, Vítkovice, 70300 Ostrava, a to za cenu 56 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, pozemek bude sloužit ke vstupu do RD a jako ostatní plocha u RD.
9. **Zastupitelstvo** obce **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 2467 vyznačené na mapce, která je přílohou č. 8 k usnesení ZO ze dne 27. 7. 2020, a pozemku p. č. 4272, 54 m<sup>2</sup> panu *MUDr. Zdeňku Sekaninovi*, bytem Heřmanovice 367, a to za cenu 56 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH pozemku 2467 a 12 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH pozemku p.č. 4272, pozemky budou sloužit jako ostatní plocha k RD.
10. **Zastupitelstvo** obce **schvaluje** prodej pozemku p.č. st. 359 o ploše 122 m<sup>2</sup> pro stavbu RD a pozemku p.č. 992 o ploše 1007 m<sup>2</sup> jako zahradu panu *ing. arch. Ondřeji Chybíkovi*, bytem Sadová 575, 66442 Modřice, a to za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH pozemku st. 359 a 56 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH pozemku p.č. 992.
11. **Zastupitelstvo** obce **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 3609/1 vyznačené na mapce, která je přílohou č. 9 k usnesení ZO ze dne 27. 7. 2020, a to za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH za rok.
12. **Zastupitelstvo** obce **schvaluje** pronájem bytu č. 5 o velikosti 3+1, který se nachází v 1. poschodí domu č. p. 503, a sklepa, který se nachází v 1. podzemním podlaží téhož domu, panu Pavlu Hudáčkovi ml., bytem Heřmanovice 503.
13. **Zastupitelstvo** obce **schvaluje**, aby byt – svobodárka, nacházející se v přízemí domu č.p. 503, a k němu náležející sklep, který se nachází v 1. podzemním podlaží téhož domu, zůstal nepronajatý a sloužil obci jako rezerva pro případ nouze.

Příští veřejné zasedání ZO obce se bude (předběžně) konat 19. 4. 2021.

**Bližší informace k projednávaným bodům a průběhu celého jednání zastupitelstva jsou uvedeny v Zápisu z jednání.**



.....  
RNDr. Hynek Sekanina  
místostarosta



.....  
Jan Tomalský  
starosta