

Aktualizace zásad prodeje a pronájmu pozemků v k.ú. Heřmanovice

Jde o aktualizaci dosud platných „Zásad pro prodej stavebních parcel v k.ú. Heřmanovice“ (schválených usnesením ZO dne 6.9.2004)

Usnesením ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice, konaného dne 15. 12. 2014, byly výše uvedené Zásady doplněny takto:

1) ZO schválilo Cenovou mapu pozemků nacházejících se v katastru obce Heřmanovice, tj. ocenění za jeden metr čtvereční pozemku v jednotlivých druzích pozemků dle znaleckého posudku ing. Pavla Žilinského ze dne 31.8.2014, číslo posudku 6287/88/2014.

Ceny pozemků dle schválené cenové mapy v Kč, a to za 1 m²:

- a) stavební pozemek, zastavěná plocha 56,-Kč/m²
- b) zahrada ve funkčním celku se stavbou a stavebním pozemkem také 56,- Kč/m²,
- c) zemědělský pozemek, zahrada samostatná, travní porost, orná půda 2,- Kč/m²,
- d) ostatní plocha či jiné plocha 10,- Kč/m²,
- e) ostatní plocha typu komunikace nebo silnice 47,- Kč/m²
- f) ostatní plocha - neplodné půda 1 Kč/m²,
- g) ostatní plocha – sportovní a rekreační plochy 41,- Kč/m²,
- h) ostatní plocha – hřbitov, urnový háj 41,- Kč/m²,
- i) , ostatní plocha – manipulační plocha 10,- Kč/m²,
- j) vodní plocha – tok přirozený, tok umělý 10 Kč/m²,
- k) lesní pozemek 5 Kč/m².

2) Dále schvaluje toto **doplnění** Zásad prodeje a pronájmu pozemků:

- a) Cena za 1 m² pozemku, který obec prodává, nebude nižší, než je uvedeno v Cenové mapě pozemků obce citované v předchozí větě, a to s účinností od 1.1.2015.
- b) Prodeje pozemků, které ZO schválilo v roce 2014, budou realizovány dle dosud platných, tj. nedoplněných Zásad prodeje pozemků. Dále ZO schvaluje, že vše výše uvedené se adekvátně uplatní i v pronájmech pozemků.

Pro výše uvedenou aktualizaci Zásad ZO hlasovalo s tímto výsledkem:
pro 7, zdržel se 0, proti 0

Heřmanovice 15.12.2014



.....
RNDr. Hynek Sekanina
místostarosta



.....
Jan Tomalský
starosta