

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 13, konaného dne 27. 9. 2021  
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích č. p. 136**

---

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina,  
p. Lidye Kováčová, p. Josef Kubinec, ing. Mária Skopalíková, ing. Tomáš Kotas

Omluvení zastupitelé: p. Jaroslav Dohnal

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, p. Lidye Kováčová  
Ověřovateli zápisu byli schváleni: p. Josef Kubinec, ing. Tomáš Kotas

**1. Dle pozvánky byl návrh programu jednání ZO následující:**

Program: - původní dle návrhu

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO
4. Schválení přijetí dotace z projektu - Drakov
5. Rozpočtová opatření
6. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
7. Tranzitní doprava obcí - informace
8. Převod pozemku do vlastnictví obce
9. Záměry prodeje a pronájmu pozemků
10. Prodeje a pronájmy pozemků
11. Různé (obecní les a další)

Vzhledem k tomu, že od zveřejnění návrhu programu tohoto zasedání, obec obdržela další požadavky na projednání, navrhlo vedení obce doplnění programu o bod: Dotace z rozpočtu obce a smlouva o výpůjčce, a to za bod 4 původního návrhu programu.

**Pak doplněný a hlasováním schválený program jednání:**

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO
4. Schválení přijetí dotace z projektu – Drakov
5. Dotace z rozpočtu obce a smlouva o výpůjčce
6. Rozpočtová opatření
7. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. Tranzitní doprava obcí - informace
9. Převod pozemku do vlastnictví obce
10. Záměry prodeje a pronájmu pozemků
11. Prodeje a pronájmy pozemků
12. Různé (obecní les a další)

ZO o doplněném programu jednání hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0, čímž tento **program jednání schválilo.**

1. **Zastupitelstvo obce schválilo**, aby **návrhová komise** pracovala ve složení:  
RNDr. Hynek Sekanina, p. Lidye Kováčová a **ověřovateli zápisu** byli: p. Josef Kubinec, ing.  
Tomáš Kotas
2. **Kontrolou** bylo zjištěno, že nezůstalo nic k projednání z minula.
3. **Zastupitelstvo obce rozhodlo o přijetí dotace a uzavření smlouvy**, která je v **Příloze č. 1** k tomuto zápisu a usnesení, a to na akci „Podpora záchrany dřevouhelné pece Drakov – kulturní památky č. 30991/8-2454“.  
Odůvodnění:  
Dotace byla poskytnuta na základě individuálního projektu, vypracovaného obcí Heřmanovice. Jde o dotaci v maximální výši 397 tis. Kč a o dotaci na rok 2021.
4. Zastupitelstvo obce **schválilo smlouvu o dotaci**, která je **Přílohou 2** k tomuto usnesení i zápisu. takto: **Pro 6, zdržel se 0, proti 0, čímž byl návrh schválen.**  
Odůvodnění:  
Jde o smlouvu, kterou obec Heřmanovice poskytne obci Holčovice na rok 2021 dotaci na část neinvestičních nákladů provozu základní školy, do které dojíždějí i žáci z Heřmanovic.
5. Zastupitelstvo obce **schválilo smlouvu o výpůjčce**, která je **Přílohou 3** k tomuto usnesení i zápisu.  
Odůvodnění:  
Jde o smlouvu, kterou obec Heřmanovice získala do bezplatného užívání od DSO Mikroregion Krnovsko celkem 4 ks sklolaminátových kontejnerů.
6. Zastupitelstvo obce **schválilo veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční dotace**, která je **Přílohou 4** k tomuto usnesení i zápisu.  
Odůvodnění:  
Jde o smlouvu, kterou obec Heřmanovice poskytne Mikroregionu Krnovsko finanční dotaci ve výši 13794,- Kč na pořízení celkem 4 ks sklolaminátových kontejnerů. Jde o kontejnery, které jsou již obci umístěny.
7. **Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 (RO3)**, které je **Přílohou 5** k tomuto usnesení i zápisu. **Dále zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 4 (RO4)**, které je **Přílohou 6** k tomuto usnesení i zápisu.  
Odůvodnění:  
Jde o rozpočtová opatření, která ke schválení zastupitelstvu navrhla odpovědná účetní paní Janoščíková.
8. **Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí v 1. čtení předložený návrh nové OZV (viz příloha 7** k tomuto zápisu, nikoli usnesení) o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.  
Odůvodnění:  
V souladu se změnou legislativy je nutné stanovit nový systém obecního systému odpadového hospodářství obce, a to s platností od 1.1.2021.

**9. ZO vzalo na vědomí** stav jednání a situaci v omezení tranzitní kamionové dopravy obcí.

Odůvodnění:

Naše obec je vesnickou památkovou rezervací a stanovení omezení tranzitu písemně doporučili jak Ministerstvo dopravy, tak Národní památkový ústav. Zamítnutí projektu obce na dotaci na projekt na vypracování objízdných tras Moravskoslezským krajem zaznamenala jak Česká televize, tak denní tisk, např. Právo. Česká televize se obci ohlásila a přímo v Heřmanovicích vznikly 2 relace vysílané v hlavních vysílacích časech na ČT1 a ČT24. V deníku Právo vyšel příslušný článek. Tím vším se povědomí o snaze obce omezit tranzit památkově chráněnou obcí dostalo na širší veřejnost.

**10. Zastupitelstvo obce schválilo** převod části pozemku p.č. 3658/2 dle **přílohy č. 8** v k.ú.

Heřmanovice do vlastnictví obce Heřmanovice.

Odůvodnění:

Jde o převod pozemku z vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Heřmanovice, a to z důvodu zajištění přístupu k RD č.p. 538.

**11. Zastupitelstvo obce odložilo** projednání i rozhodnutí o obdrženém návrhu na pronájem pozemků na příští zasedání.

Odůvodnění:

Při projednávání žádosti zastupitelstvo konstatovalo, že je nutno získat podrobnější komplexní přehled o pronájmech pozemků i o tom, zda příslušné nájemné je hrazeno v souladu se smlouvami a rozhodnutími ZO. Proto zastupitelstvo obce přímo na zasedání požádalo Finanční komisi zastupitelstva, a to v součinnosti s administrativními pracovníci obce, o vypracování přehledu uzavřených smluv na nájmy pozemků a k tomu o přehled plateb nájemného za poslední 3 roky.

**12. Zastupitelstvo obce zrušilo část 4.c) usnesení z jednání ZO č. 6 ze dne 23.9.2019.**

Odůvodnění:

Konkrétně byla zrušena část, kterou byly k prodeji schváleny pozemky panu ing. Jiřímu Kováčovi, bytem Heřmanovice 515, na stavbu RD. Prodej zastupitelstvo zrušilo na vlastní písemnou žádost ing. Jiřího Kováče.

**13. Zastupitelstvo obce vyhlásilo záměr prodeje** pozemků parcelních čísel st. 249, 3283/3, 3283/2, 3283/1, a část 3281/2 dle GP dle náčrtu, který je **přílohou 9** k tomuto usnesení i zápisu, vše celkem asi 2500 m<sup>2</sup>.

Odůvodnění:

Záměr zastupitelstvo obce vyhlásilo na základě žádosti o koupi pozemků na stavbu RD.

**14. Zastupitelstvo obce odložilo** projednání žádosti o směnu části pozemku č. 3657/2 soukromého vlastníka za obecní stavební parcelu č. st. 136 na příští zasedání.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo obce takto rozhodlo s cílem ověřit situaci na místě samém.

**15. Zastupitelstvo obce schválilo tyto prodeje** pozemků v k.ú. Heřmanovice:

a) Paní Hané Poštulkové, Hlučinská 117, 74722 Dolní Benešov pozemky st. 467 za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, dále pak vždy část pozemku p.č. 2712/1 a pozemku p.č. 4396/1 dle zaměření, které bude odpovídat **Příloze 10** k tomuto zápisu a usnesení, a to vždy za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

b) Panu RNDr. Hynku Sekaninovi, bytem 793 74 Heřmanovice 522, p.č. 4201 a p.č. 4202, a to vždy za cenu 60 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

**16. Zastupitelstvo obce odložilo** na příští zasedání prodej pozemků p. č. st. 448, 997 a 998.

Odůvodnění:

Na požadované pozemky navazuje obecní parcela č. 984/2, ke které by prodejem obec ztratila vhodný přístup z veřejné komunikace, toto je nutno nejdříve vyřešit.

Záležitosti projednané v rámci bodu Různé jsou popsány v Zápisu ze zasedání.

**Bližší informace k projednávaným bodům a průběhu celého zasedání zastupitelstva jsou uvedeny v Zápisu z jednání, který je k nahlédnutí k dispozici na obecním úřadě.**



.....  
RNDr. Hynek Sekanina  
místostarosta



.....  
Jan Tomalský  
starosta