

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 14, konaného dne 13. 12. 2021
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích č. p. 136**

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina,
p. Lidye Kováčová, p. Josef Kubinec, ing. Mária Skopalíková, ing. Tomáš Kotas, p. Jaroslav Dohnal

Omluvení zastupitelé: -

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, ing. Tomáš Kotas
Ověřovateli zápisu byli schváleni: ing. Mária Skopalíková, p. Lidye Kováčová

1. Dle pozvánky byl návrh programu jednání ZO následující:

Program: - původní dle návrhu

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO
4. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2022 a rozpočtových výhledů na léta 2023 a 2024
5. Rozpočtová opatření
6. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
7. Námitky a připomínky obce Heřmanovice k Aktualizaci č. 2a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje
8. Informace o dotaci na kůrovce a pracích v obecním lese
9. Informace o "Opravě horního vodovodu Heřmanovice"
10. Informace o dotacích na kotle od poloviny roku 2022
11. Záměr obce darovat pozemky MS kraji
12. Koupě pozemků do vlastnictví obce Heřmanovice
13. Záměry prodeje a pronájmu pozemků
14. Prodeje a pronájmy pozemků
15. Žádosti o dotace a dary
16. Různé

Vzhledem k tomu, že od zveřejnění návrhu programu tohoto zasedání obec obdržela další požadavky na projednání, navrholo vedení obce (míst. Sekanina):

Doplnění programu o bod: *Projednání a schválení Komunitního plánu Albrechticka*, a to za bod 7, dále doplnění bodu 6 o „a OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství“

Pak doplněný a hlasováním schválený program jednání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO
4. Projednání a schválení rozpočtu na rok 2022 a rozpočtových výhledů na léta 2023 a 2024
5. Rozpočtová opatření
6. Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

7. Námitky a připomínky obce Heřmanovice k Aktualizaci č. 2a Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje
8. Projednání a schválení Komunitního plánu Albrechticka
9. Informace o dotaci na kůrovce a pracích v obecním lese
10. Informace o "Opravě horního vodovodu Heřmanovice"
11. Informace o dotacích na kotle od poloviny roku 2022
12. Záměr obce darovat pozemky MS kraji
13. Koupě pozemků do vlastnictví obce Heřmanovice
14. Záměry prodeje a pronájmu pozemků
15. Prodeje a pronájmy pozemků
16. Žádosti o dotace a dary
17. Různé

ZO o doplněném programu jednání hlasovalo s tímto výsledkem: pro 7, zdržel se 0, proti 0, čímž tento **program jednání schválilo.**

1. **Zastupitelstvo obce schválilo, aby návrhová komise** pracovala ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, ing. Tomáš Kotas a **ověřovateli zápisu** byli: ing. Mária Skopalíková, p. Lidye Kováčová
2. **Po kontrole usnesení** z minulého zastupitelstva obce ze dne 27.9.2021 (dále i jen ZO) **ZO schválilo návrh finanční komise odložit projednání stavu pronájmu obecních pozemků na příští zasedání zastupitelstva obce.**
Odůvodnění
Jde o obsáhlou a časově náročnou administrativu, jelikož jde o získání komplexního přehledu o všech pronájmech i užívání pozemků, a také o tom, zda je příslušné nájemné včas a řádně hrazeno v souladu se smlouvami a rozhodnutími ZO.
3. **Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce na rok 2022 a rozpočtové výhledy na léta 2023 a 2024.** *Schválený rozpočet je v Příloze 1, schválené rozpočtové výhledy jsou v Příloze 2 k tomuto usnesení i zápisu.*
4. **Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtová opatření, která navrhla účetní obce.** *Schválená rozpočtová opatření jsou v Příloze 3 k tomuto usnesení i zápisu.*
5. Zastupitelstvo obce **schválilo tyto dvě nové obecně závazné vyhlášky:**
 - a) **OZV o stanovení obecního systému** odpadového hospodářství
 - b) **OZV o místním poplatku za obecní systém** odpadového hospodářství*Schválená OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství je v Příloze 4, schválená OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství je v Příloze 5 k tomuto usnesení i zápisu.*
Odůvodnění:
Vzhledem ke změně zákonů bylo nutno nově řešit odpady.
 - a) stanovit systém
 - b) stanovit místní poplatek za systém
6. Zastupitelstvo obce **schválilo Námitky a připomínky obce Heřmanovice k Aktualizaci č. 2a Zásad územního rozvoje** Moravskoslezského kraje, *schválené námitky a připomínky jsou*

v příloze č. 6 k tomuto usnesení i zápisu.

Odůvodnění:

Námítky obce musí schválit zastupitelstvo obce. Naše námítky a připomínky se týkají objízdných tras pro tranzitní kamionovou dopravu památkově chráněnou obcí Heřmanovice a dále pak rozsahu hájeného území pro zvažovanou vodní nádrž Holčovice – Spálené – podrobněji v Příloze 6.

7. Zastupitelstvo obce schválilo:

1. III. SPRSS Albrechticka na období 2021 – 2024

2. příspěvek na mzdu koordinátora SPRSS Albrechticka dle počtu obyvatel

Schválený III. SPRSS Albrechticka na období 2021 – 2024 a příspěvek na mzdu koordinátora SPRSS Albrechticka dle počtu obyvatel v Příloze 7 k tomuto usnesení i zápisu.

8. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informace o získané dotaci na kůrovce v obecním lese i pracích v obecním lese.

Odůvodnění:

Obec vypracovala žádost o finanční příspěvek na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2020 a nakonec získala částku 148 091 Kč.

9. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informace o "Opravě horního vodovodu Heřmanovice"

Informace

Část prací je hotova, práce budou pokračovat od jara roku 2022.

10. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informace o kotlíkových dotacích na pořízení nových ekologických kotlů na vytápění, o které bude možno žádat v roce 2022

Bližší informace o těchto dotacích jsou uvedeny v Příloze 8 k tomuto usnesení i zápisu.

Informace:

Jde o dotace vyhlašované Moravskoslezským krajem, současně samozřejmě existují i jiné možnosti dotací na vytápění – např. Nová zelená úsporám. Dotaci lze v našich podmínkách využít na tepelné čerpadlo i kotle na biomasu.

Od 1. září roku 2022 podle stávající legislativy nebude možné k vytápění používat starší kotle s emisní třídou nižší než je třída 3.

11. Zastupitelstvo obce vyhlásilo záměr darovat pozemky p.č. 4183/2 12 m2, p.č. 4185/3 980 m2, vše dle GP, který je v Příloze 9 k tomuto usnesení i zápisu (GP zajištěn Krajem).

Odůvodnění:

Moravskoslezský kraj požádal obec o darování těch částí pozemků, na nichž se nachází silnice III. třídy, patřící MSK, blíže v Příloze 9.

12. Zastupitelstvo obce schválilo koupi pozemků dle Přílohy 10 k tomuto zápisu i usnesení o celkové výměře do 25 m2.

Odůvodnění:

Jde o koupi těch částí pozemků od soukromého vlastníka, které zasahují do místní komunikace na pozemku 4396/1, blíže v Příloze 10.

13. Zastupitelstvo obce odkládá řešení záměrů prodeje pozemků s ohledem na bod 2 tohoto usnesení.

14. Zastupitelstvo obce zamítá vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. st 407, st. 406.

Odůvodnění:

Obec si hodlá pozemky ponechat, navíc k nim není přístup z veřejné komunikace, což je třeba řešit.

15. Zastupitelstvo obce odložilo projednání žádosti ing. Motyčkové, Heřmanovice 19, o prodej části komunikace p.č. 4396/1, dále ZO odložilo projednání žádosti JUDr. Brtníka o tyto pozemky v k.ú. Heřmanovice: st. 448, 4395/4, 1147, 1146, 1144, 1020, 1126/6, 984/2, 998, 997 a konečně žádost o prodej pozemku č. 382 z důvodu uvedení nesprávného čísla pozemku.

Odůvodnění:

Žádosti budou projednány na dalším ZO, jelikož je třeba, aby se zastupitelé seznámili se situací na místě, případně aby žádost byla opravena.

16. Zastupitelstvo obce vyhláší záměr prodeje těchto pozemků:

a) st. 649 (171 m², zastavěná plocha a nádvoří), 1651 (94 m², zahrada), 4405 (151 m², ostatní plocha), 4404 (205 m², ostatní plocha). Na pozemcích st. 649 a 1651 se nacházejí zbytky staré stavby.

b) 2712/3 547 m², TTP, 4396/16 40 m² ostatní plocha, 4396/15 161 m², ostatní plocha, st. 467 (89 m²). Návrh geometrického plánu, z něhož jsou použity části pozemků k vyhlášení záměru, je Přílohou č. 11 k tomuto Zápisu i Usnesení

17. Zastupitelstvo obce schválilo tyto prodeje pozemků v k.ú. Heřmanovice:

panu JUDr. Jiřímu Jíchovi, bytem Riegrova 1945/9, Nový Jičín: st. 249 215 m² za cenu 350 Kč/m² bez DPH, dále pozemky 3283/3 244 m², dále části těchto pozemků 3283/2, 3283/1, 3281/2, a to 35 m² za cenu 350 Kč/m² bez DPH, zbytek za cenu 200 Kč/m², vymezení pozemků je uvedeno v náčrtu, který je přílohou 9 k usnesení i zápisu z jednání zastupitelstva obce ze dne 27. 9. 2021. Celková výměra všech prodávaných pozemků činí přibližně 2375 m² (2427 minus plocha o šířce 2 metry podél hlavní komunikace)

18. Zastupitelstvo obce schválilo dar záchranné stanici Bartošovice ve výši 5000 Kč.


Informace:

Žádost o příspěvek je přílohou č. 12 k tomuto usnesení i zápisu.

Záležitosti projednané v rámci bodu Různé jsou popsány v Zápisu ze zasedání.

Bližší informace k projednávaným bodům a průběhu celého zasedání zastupitelstva jsou uvedeny v Zápisu z jednání, který je k nahlédnutí k dispozici na obecním úřadě.

.....
RNDr. Hynek Sekanina
místostarosta


.....
Jan Tomalský
starosta