

U s n e s e n í
ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 5, konaného dne 21. 9. 2015
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina, Mgr. Hana Kováčová, p. Josef Kubinec, ing. Mária Skopalíková, p. Robert Sütto,
Omluvení zastupitelé: Ing. Libor Petřík

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, ing. Mária Skopalíková
Ověřovateli zápisu byli schváleni: Mgr. Hana Kováčová, p. Josef Kubinec

1. ZO jednalo dle tohoto programu:

1. Zásady stanovení cen vodného
2. Čerpání rozpočtu a rozpočtové opatření č. 3
3. Pronájem obecního stánku ve Sportovním areálu na hřišti k provozování sezónního občerstvení
4. Projednání a rozhodnutí o žádosti organizace Benjamínků Krnov o příspěvek z rozpočtu obce
5. Projednání a rozhodnutí o příspěvku na dítě v mateřské škole
6. Spisový řád a skartační řád obce
7. Veřejnoprávní smlouva s Městem Albrechtice o přenesení působnosti na úseku projednávání přestupků (§ 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb.)
8. Záměry prodeje a pronájmu pozemků nezbytných pro obsluhu domu či firmy
9. Prodeje a pronájmy pozemků nezbytných pro obsluhu domu či firmy
10. Různé

ZO o návrhové komisi, ověřovateli zápisu a programu jednání hlasovalo s tímto výsledkem:
pro 6, zdržel se 0, proti 0

1. Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva obce (dále i jen ZO):

ZASTUPITELSTVO OBCE

2. Schvaluje:

- a) Po projednání Zásady stanovení cen vodného s platností od 1.1.2016, cena pro fyzickou osobu s trvalým pobytem v obci Heřmanovice 500Kč/osoba a rok, cena za rekreační objekt (chata, chalupa, tj. objekt s osobami bez osob trvale bydlících v Heřmanovicích) 1000Kč/objekt a rok. ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

Odůvodnění:

Roční náklady obce na provoz, opravy či modernizace vodovodu jsou podstatně vyšší, než odpovídá dosud stanovému vodnému. V průběhu projednání nebyly žádné připomínky, takže de facto ani diskuse.

- b) Čerpání rozpočtu a rozpočtové opatření č. 3, které provedl starosta obce dne 3.8.2015 a které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení, a rozpočtové opatření č. 4 ze dne 21.9.2015, které je přílohou č. 2 k tomuto usnesení.

ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

Odůvodnění:

Rozpočtové opatření č.3 provedl ve své kompetenci starosta obce, a to z důvodu naléhavé potřeby opravy havarijního stavu střechy bytového domu č.p. 479 a č.p. 480. Rozpočtové opatření č. 4 zohledňuje především vyšší počet pracovníků veřejně prospěšných prací a náklady na opravu a zateplení severní stěny domu č.p. 479 a č.p. 480.

- c) Pronájem obecního stánku (stánek se nachází na pozemku p.č. 493/2) ve Sportovním areálu na hřišti k provozování sezónního občerstvení panu Františku Šikulovi, bytem 793 74 Heřmanovice č.p. 1, a to od 3.8.2015 na dobu končící nejpozději dnem 31.10.2015.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- d) Příspěvek organizaci Slezské diakonii na provoz střediska Benjamín Krnov ve výši 5000,- Kč, a to na základě žádosti této organizace. Smlouva o příspěvku je přílohou č. 3 tohoto usnesení.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- e) Zvýšení měsíčního příspěvku na žáka mateřské školy z částky 390,- Kč na 450,- Kč, a to od měsíce září 2015. Příspěvek bude poskytován na základě smlouvy s příslušným zařízením a příjemcem bude řádně zúčtován.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
Odůvodnění:
Schválený příspěvek na žáka mateřské školy obec Heřmanovice poskytne přímo příslušné mateřské škole, a to v maximální výši 450,-Kč.
- f) Spisový (a tím současně skartační) řád obce, který je přílohou č. 4 tohoto usnesení, tato příloha je uložena k nahlédnutí u účetní obce.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
- g) Veřejnoprávní smlouvu s Městem Albrechtice o přenesení působnosti na úseku projednávání přestupků (§ 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb.), tato smlouva je přílohou č. 5 k tomuto usnesení.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
Odůvodnění:
Pro obec Heřmanovice je zajištění výše uvedené agendy prostřednictvím výše uvedené smlouvy výhodnější než jiné řešení.
- h) Tyto pronájmy pozemků nezbytných pro obsluhu domu či firmy
1. p.č. st. 150/1, 866 m² a st. 150/2, 342 m² firmě John Farmer, DIČ CZ27790550, se sídlem Heřmanovice 364 za cenu 0,56 Kč/m² a 1 rok s tím, že ve smlouvě bude uvedeno, že v případě nutnosti má pronajímatel právo vstupu na pozemky a také právo využít pozemky také pro své potřeby.
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
Odůvodnění:
Pozemky budou sloužit k parkování či uskladnění zemědělských strojů, průjezd po komunikaci 4377/1 zůstane zachován.
- i) Tyto prodeje pozemků nezbytných pro obsluhu domu
p.č. 4146, 219 m², ostatní plocha-ostatní komunikace paní Gabriele Kotasové, Sokolská 293, 79376 Zlaté Hory, a to za cenu 47 Kč/m²
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0
Odůvodnění:
Pozemek navazuje na stavební parcelu domu kupující.
- j) Tyto záměry prodeje pozemků:
1. p.č. 4398/6, 393 m², ostatní plocha-ostatní komunikace
ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

Odůvodnění:

Pozemek navazuje stavbu domu.

2. p.č. 742/1, 9893 m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, část dle GP

ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

Odůvodnění:

Pozemek navazuje na stavbu pro rekreaci na parcele st. 742/2

3. p.č. 245/1, 1883 m2, orná půda (SJM Albert Jan a Albertová Renata, č. p. 160, 79374 Heřmanovice)

ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

Odůvodnění:

Pozemek slouží jako zahrada zájemce.

k) Sdělit panu Liboru Navrátilovi k jeho žádosti o pronájmy pozemků následující:

1. pozemek 3281/2 má v pronájmu p. Bc. Iveta Svobodová do 25.12.2015 včetně

2. pozemek 1689/1, 1689/2 má v pronájmu paní Kmínková

3. parcela č. 483/1 v k.ú. Heřmanovice neexistuje

4. pozemek č. 1187 bude využívat obec sama

l) Poskytnutí příspěvku 8000,- Kč na činnost Spolku včelařů Heřmanovice na základě žádosti spolku. Příjemce příspěvku předloží obci vyúčtování využití příspěvku.

ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

Odůvodnění:

V obci Heřmanovice byl založen nový klub včelařů, obec má zájem na fungování klubu a svou podporu vyjadřuje i poskytnutím výše uvedeného příspěvku.

3. Ukládá starostovi obce:

Předložit zastupitelstvu obce stávající smlouvy o pronájmu míst na místním hřbitově.

4. Zamítá

a) Vyhlášení záměru pronájmu na pozemky

p.č. 1187, 3072 m2

ZO hlasovalo s tímto výsledkem: pro 6, zdržel se 0, proti 0

Odůvodnění:

Pozemky obec nehodlá pronajímat, protože je bude užívat a udržovat kosením sama ve své režii a s využitím dotací od ZIF.

V závěru jednání ZO hlasovalo o celém usnesení jako celku takto: pro 6, zdržel se 0, proti 0



.....
RNDr. Hynek Sekanina
místostarosta



.....
Jan Tomalský
starosta