

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 9, konaného dne 27. 7. 2020  
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích č. p. 136**

---

Přítomní zastupitelé: p. Jan Tomalský, RNDr. Hynek Sekanina, p. Jaroslav Dohnal, ing. Tomáš Kotas, p. Lidye Kováčová, p. Josef Kubinec, ing. Mária Skopalíková do bodu 12 včetně

Omluvení zastupitelé:

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, p. Lidye Kováčová  
Ověřovateli zápisu byli schváleni: p. Jaroslav Dohnal, p. Josef Kubinec

**1. Zastupitelstvo obce schválilo tento program jednání:**

Program:

1. Zahájení a schválení programu
  2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
  3. Kontrola usnesení z minulého ZO
  4. Projednání a schválení roční účetní závěrky obce Heřmanovice sestavené k 31.12.2019
  5. Projednání závěrečného účtu obce Heřmanovice za rok 2019 včetně souhlasu a opatření
  6. Projednání roční účetní závěrky Mikroregionu Krnovsko sestavené k 31.12.2019
  7. Projednání závěrečného účtu Mikroregionu Krnovsko za rok 2019
  8. Rozpočtová opatření
  9. Obecní vyhlášky
  10. Obecní byty
  11. Územní plán
  12. Silniční doprava
  13. Záměry prodeje a pronájmu pozemků
- 2. Zastupitelstvo obce schválilo, aby návrhová komise pracovala ve složení:** RNDr. Hynek Sekanina, p. Lidye Kováčová a **ověřovateli zápisu** byli: p. Jaroslav Dohnal, p. Josef Kubinec
- 3. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí, že kontrolou usnesení z minulého zastupitelstva obce (dále i jen ZO) bylo zjištěno, že není nic k projednání pro dnešní ZO.**
- 4. Zastupitelstvo obce schválilo roční účetní závěrku obce Heřmanovice sestavenou k 31.12.2019.** Schválená roční účetní závěrka je **Přílohou č. 1** k tomuto Zápisu a Usnesení.
- 5. Zastupitelstvo obce schválilo Závěrečný účet obce za rok 2019 včetně souhlasu a s výhradou, dále schválilo navržená Opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření.** Schválený Závěrečný účet obce za rok 2019 a schválená Opatření ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce jsou **Přílohou č. 2** k tomuto Zápisu a Usnesení.
- 6. Zastupitelstvo vzalo na vědomí Roční účetní závěrku Mikroregionu Krnovsko za rok 2019.**
- 7. Zastupitelstvo vzalo na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Krnovsko za rok 2019.**

- 8. Zastupitelstvo obce** schválilo rozpočtové opatření č. 1 (RO1).  
Schválené RO1 včetně jeho zapracování do platného rozpočtu obce je v **Příloze č. 3** k tomuto zápisu i usnesení.
- 9. Zastupitelstvo obce** schválilo tyto nové obecní vyhlášky:
- a) Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
  - b) Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020, o místním poplatku ze psů
  - c) Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2020, o místním poplatku z pobytu.
- Schválené vyhlášky jsou Přílohami č. 4, 5 a 6 k tomuto zápisu i usnesení.
- 10. Zastupitelstvo** schválilo pronájem bytu č. 12, tj. bytu 479/12 ve 3. podlaží domu č.p. 479, 480 o výměře bytu 60.12 m<sup>2</sup> (plus sklepy) sl. Andrei Mališové, dosud bytem Heřmanovice 479 (byt č. 10)
- 11. Zastupitelstvo** obce zamítlo návrh ing. arch. Jany Richtrové na změnu územního plánu obce. Předložený návrh je přílohou č. 7 Zápisu z jednání zastupitelstva obce.
- 12. Zastupitelstvo** vzalo na vědomí informace o stavu jednání ohledně tranzitu kamionů naší památkově chráněnou obcí.
- 13. Zastupitelstvo obce zamítlo** návrhy na vyhlášení záměru prodeje pozemků p. č. st. 20, p.č. 2236, p.č. 1312/1 a p.č. 1315, dále zamítlo návrh na pronájem pozemku p. č. 984/2.
- 14. Zastupitelstvo obce schválilo** návrhy na vyhlášení záměru prodeje těchto pozemků:
- a) p.č. st. 359 o ploše 122 m<sup>2</sup>, p.č. 992 o ploše 1007 m<sup>2</sup>
  - b) st. 119/3 o ploše 442 m<sup>2</sup>
  - c) pozemku p.č. 4249 o ploše 629 m<sup>2</sup>
  - d) p. č. 4272, 54 m<sup>2</sup>, p. č. 2467 dle GP o ploše asi 130 m<sup>2</sup> dle Přílohy č. 8 tohoto zápisu a usnesení
- 15. Zastupitelstvo obce schválilo** návrh na vyhlášení záměru pronájmu pozemku 3609/1 - části asi 300 m<sup>2</sup> dle GP dle Přílohy č. 9 k tomuto zápisu i usnesení.
- 16. Zastupitelstvo obce schválilo tyto prodeje** pozemků
- a) p.č. 3351/4, 852 m<sup>2</sup>, pozemek bude sloužit jako rozšíření zahrady u stavby pro rodinnou rekreaci panu ing. Josefu Pavelkovi, U Střelnice 151/19, 746 01 Opava za cenu 56 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH
  - b) pí Libuši Gebauerové, bytem Josefa Kotase 1182/11, 700 30 Ostrava pozemek p.č. 3248/1, 846 m<sup>2</sup>, pozemek bude sloužit jako zahrada stavby pro rodinnou rekreaci za cenu 56 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, dále pozemek p.č. st. 256, 155 m<sup>2</sup> za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH
  - c) pozemek č. 4393/10 – část o výměře asi 132 m<sup>2</sup> specifikované v Příloze 1 k usnesení ZO ze dne 9.3.2020 pí Haně Šikulové, bytem Heřmanovice 1 za cenu 56 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH
  - d) p.č. č. 3281/2 – část o výměře asi 100 m<sup>2</sup> specifikované v Příloze 2 k usnesení ZO ze dne 9.3.2020 panu Josefu Mandovi, bytem Heřmanovice 542 za cenu 56 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

**17. Zastupitelstvo obce schválilo pronájem** pozemku p. č. 1689/1, výměra 8878, účel pronájmu sklizeň píce paní Lýdii Kováčové, bytem Heřmanovice 3 za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok bez DPH, tj. za pozemek celkem 1775,60 Kč/rok bez DPH

**Bližší informace k projednávaným bodům a průběhu celého jednání zastupitelstva jsou uvedeny v Zápisu z jednání.**



.....  
RNDr. Hynek Sekanina  
místostarosta



.....  
Jan Tomalský  
starosta