

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Heřmanovice č. 6, konaného dne 25. 9. 2023
v 18:00 hod. v budově obecního úřadu v Heřmanovicích č. p. 136**

Přítomní zastupitelé:

p. Jan Tomalský, ing. Tomáš Kotas, ing. Petr Kováč, RNDr. Hynek Sekanina, MgA. Miroslav Zeman,
p. Josef Kubinec

Omluvení zastupitelé: p. Pavel Žila

Na jednání byly přítomny: p. Janoščíková, účetní obce, p. M. Poppeová, kultura a sociální záležitosti obce

Návrhová komise byla schválena ve složení: RNDr. Hynek Sekanina, ing. Tomáš Kotas

Ověřovateli zápisu byli schváleni: MgA. Miroslav Zeman, ing. Petr Kováč

1. Zastupitelstvo obce schválilo tento program jednání:

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého ZO a hlavní informace k uplynulému období (Drakov, FVE, hřiště, les, MK a most, vodovod a další)
4. Dočasné statické zajištění dřevouhelné pece Drakov dle vypracovaného projektu, informace k celé akci
5. Komunitní energetika, projednání tématu, informace o proběhlém řízení
6. Rozpočtová opatření
7. Věcné břemeno na obecním pozemku, smlouva o smlouvě budoucí elektrická přípojka
8. Záměry pronájmu či pachtu obecních pozemků
9. Prodeje obecních pozemků
10. Kultura a sociální záležitosti
11. Různé

2. Zastupitelstvo obce schválilo, aby návrhová komise pracovala ve složení:

RNDr. Hynek Sekanina, ing. Tomáš Kotas a **ověřovateli zápisu** byli: MgA. Miroslav Zeman, ing. Petr Kováč

3. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informace o stavu prací na záchraně Dřevouhelné pece Drakov, kulturní památky.

K věci:

V současné době probíhají záchranné práce na základě projektu vypracovaného firmou STATIKA, s.r.o., Olomouc, jde o dočasnou záchranu zbytků stavby této památky. Práce realizuje firma SASTA CZ Brno vzešlá z výběrového řízení, práce budou provedeny do konce listopadu. Bližší v Zápisu z jednání ZO.

4. **Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informace o komunitní energetice obcí, dále pak o zrušeném výběrovém řízení na pořízení fotovoltaických elektráren v obci.**
K věci:
Základní informace ke komunitní energetice obcí jsou v **příloze 1** k tomuto usnesení.
5. **ZO schválilo rozpočtové opatření, které je v příloze č. 2 k tomuto usnesení.**
6. **ZO schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o věcném břemenu na obecním pozemku p.č. 4200 s tím, že stavba přípojky bude provedena mimo fyzickou komunikaci, která se na p.č. 4200 nachází, jde o smlouvu mezi obcí Heřmanovice a firmou ČEZ Distribuce, a.s., schválená smlouva je v příloze 3 k tomuto usnesení.**
7. **ZO schválilo záměr pronájmu p. č. 1168, výměra 910 m².**
8. **ZO odložilo na příští zasedání:**
 - A) projednání žádosti o pronájem p.č. st. 456,
 - B) projednání žádosti o prodej pozemků specifikovaných v příloze č. 5 k usnesení ze dne 26.6.2023
9. **Zastupitelstvo obce schválilo:**
 - A) **prodej části p.č. 4396/1 dle GP o výměře asi 254 m²**, a to části vyznačení v příloze 3 k usnesení ze ZO ze dne 26.6.2023, a to za cenu 60 Kč/m², to vše žadatelům p. František Chybík a Jiřina Chybíková, 793 74 Heřmanovice 14
 - B) **prodej části pozemku p.č. st. 448 o výměře přibližně 270 m² dle GP dle přílohy č. 4** k usnesení ze ZO ze dne 26.6.2023, a to za cenu **350 Kč/m²**, dále pak **prodej pozemku p.č. 997, 1349 m², zahrada, a to za cenu 200 Kč/m²**, to vše žadatelům p. Lukáš Ludwig a p. Pavlína Ludwigová, 9. května 229, 747 33 Oldřišov.
 - C) **prodej části pozemku p.č. 4396/1 o výměře asi 118,37 m² dle GP dle přílohy č. 4** k tomuto usnesení panu Roberto Garioni, Pekařská 133/2, 746 01 Opava, a to za cenu 200 Kč/m².
10. **V rámci bodu Kultura a sociální záležitosti** pí Poppeová referovala o proběhlých a plánovaných akcích, vše bude v Heřmanovickém zpravodaji, který připravuje.
11. **V rámci různého** bylo jednáno o těchto tématech:
místostarosta informoval:
 - a) digitální úřední deska je objednána
 - b) o připravovaném jednání na UZSVM
 - c) o těžbě v obecním lese - LES18
 - d) o opravě mostu přes Opavici
 - e) o požáru č.p. 441 – stav, komín opraven, střecha - oprava objednána
 - f) omezení tranzitu kamionů – [žádost podána](#)
proběhla diskuse (sdělení, dotazy, odpovědi apod.) k těmto tématům:
 - g) koryto Opavice – kosení koryta, v korytu rostoucí stromy

- h) chodník v horní části obce od autobusového nádraží k horní křižovatce (provést dotazníkovou akci k zájmu o chodník)
- i) přívěs u obchodu Hanka – uvolnit místo pro umístění kontejnerů, jde o obecní pozemek
- j) MAS Krnovsko
- k) starosta podal informaci k radarům v obci
- l) pozemek u p. Babjaka, stav vyklízení, vyklidit...
- m) kontejner – starosta sdělil: bude ještě na podzim
- n) dotaz k vodovodu Forvív, často málo vody, starý rezervoár bez vody, hledat řešení (vodoměry, další zdroj)
- o) rekonstrukce koupelny domu č.p. 480
- p) posekanou trávu nedávat na pozemky obce, zvážit zavedení zeleného odpadu

Termín konání příštího ZO byl dohodnut jako předběžný na **11. 12. 2023**.

Bližší informace a podrobnosti k projednávaným bodům a průběhu celého jednání zastupitelstva jsou uvedeny v Zápisu z jednání, který je k nahlédnutí k dispozici na obecním úřadě.



.....
RNDr. Hynek Sekanina
místostarosta



.....
Jan Tomalský
starosta