



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnovp23v01q01

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.: KRNOOVZP-166919/2023
jira

Naše sp. zn.: OVZP-30504/2023-jira - dle rozdělovníku
326.1 A/10

Vyřizuje: Jiras Martin, Ing.

Telefon: 554 697 712

E-mail: mjiras@mukrnov.cz

Datum: 13.12.2023

OZNÁMENÍ O DORUČENÍ NÁVRHU ÚP HOLČOVICE A O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU HOLČOVICE

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“) pořizuje na žádost obce Holčovice územní plán Holčovice.

Pořizovatel **oznamuje** podle § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „správní řád“) **doručení návrhu Územního plánu Holčovice, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a konání veřejného projednání návrhu územního plánu Holčovice.**

**Veřejné projednání návrhu územního plánu HOLČOVICE
s odborným výkladem
se koná dne 17. ledna 2024 od 15:00 hod.
v obecním domě v Holčovicích, č. p. 241.**

Návrh územního plánu Holčovice spolu s vyhodnocením vlivů na udržitelný rozvoj území pro veřejné projednání (dále též jen „návrh ÚP HOLČOVICE“) je v tištěné podobě k veřejnému nahlédnutí ode dne 13.12.2023 do dne konání veřejného projednání na Obecním úřadě v Holčovicích.

Dále jsou dokumentace k nahlédnutí na webových stránkách města Krnova (www.krnov.cz pod odkazem „RADNICE“ – „Územní plánování“ – „Územní plány – spádové obce“ – „Projednávaná územně plánovací dokumentace“ – „územní plán Holčovice – návrh pro veřejné projednání“) a obce Holčovice (<http://www.obecholcovice.cz> pod odkazem „Obec“ - „Územní plán“ – „návrh územního plánu Holčovice s vyhodnocením vlivů pro veřejné projednání“).

Podle ustanovení § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání**

- mohou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem, oprávněný investor a zástupce veřejnosti uplatnit k návrhu územního plánu písemné námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění námítky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Námitky musí v souladu s ustanovením § 37 správního řádu obsahovat identifikační údaje osoby, která námitku uplatňuje a musí být opatřené podpisem osoby, která námitku uplatňuje.
- může každý uplatnit k návrhu územního plánu písemné připomínky, které musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která připomínku uplatňuje. Rovněž doporučujeme vymezit území dotčené připomínkou na grafické příloze.
- dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny, stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se dle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Připomínky, námítky a stanoviska **se uplatňují písemně** na adresu:

Městský úřad Krnov
odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování
Hlavní náměstí 1
794 01 Krnov

Upozornění:

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem.

Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách včetně odůvodnění je, ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Návrh územního plánu Holčovice pro veřejné projednání je na rozdíl od předchozího návrhu územního plánu Holčovice (pro společné jednání), zpracován **v jednotném standardu** podle § 21a a §21b vyhlášky č. 500/2006 Sb. ke stavebnímu zákonu a v souladu s § 20a stavebního zákona. Došlo tedy mimo jiné k změně označení některých ploch s rozdílným způsobem využití a ke změně jejich symbologie ve výkresové části návrhu územního plánu. Povinnost zpracování v jednotném standardu vyplývá z článku II. bodu 1. vyhlášky č. 418/2022 Sb.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo po společném jednání upravováno a použije se v nezměněné podobě také pro veřejné projednání návrhu ÚP Holčovice.

Ing. Martin Jiras

oprávněná úřední osoba, služební číslo 0246

Rozdělovník:

Dotčené orgány, obec:

1. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1
2. Státní pozemkový úřad, Partyzánská 7, 792 01 Bruntál
3. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 + MŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava 1
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha
5. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
6. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
7. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh
8. Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Brno
9. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj, Na Obvodu 51, 703 00 Ostrava – Vítkovice
10. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, PO Box 103, 728 03 Ostrava 1
11. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
12. Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha – Nové Město
13. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení SÚ – silniční správní úřad
14. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení SÚ – vodní hospodářství
15. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení ÚÚP – památky
16. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení ŽP – ochrana přírody
17. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení ŽP – ochrana ZPF
18. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení ŽP – ochrana ovzduší
19. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení ŽP – odpadové hospodářství
20. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení ŽP – státní správa myslivosti
21. Městský úřad Krnov – OVŽP, oddělení ŽP – státní správa lesů
22. Obec Holčovice

Sousední obce:

23. Obec Heřmanovice
24. Město Město Albrechtice
25. Obec Hošťálkovy
26. Obec Karlovice
27. Město Vrbno pod Pradědem

Oprávnění investoři:

28. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8; 405 02 Děčín Děčín-IV-Podmokly
29. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96; 400 01 Ústí nad Labem
30. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19; 500 08 Hradec Králové
31. Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49; 702 00 Ostrava Moravská Ostrava
32. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1; 702 00 Ostrava
33. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1; 148 00 Praha 4 Chodov

34. MÚ Krnov, OVŽP – oddělení ÚÚP – k zal.