

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/36347/2024/SÚ/Kaš
Sp. značka: MJ/19542/2019
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 13.06.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Ing. Dana Kašparová
Telefon: +420 584 498 146

dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLATÉ HORY A VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Zlaté Hory, která obsahovala Pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Zlaté Hory a na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Zlaté Hory o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Zlaté Hory zkráceným způsobem v souladu s ustanovením § 55a stavebního zákona, pořídil v souladu s ustanovením § 55b stavebního zákona zpracování návrhu **Změny č. 2 Územního plánu Zlaté Hory a Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 Územního plánu Zlaté Hory na udržitelný rozvoj území** (dále jen „návrh Změny ÚP“).

Pořizovatel v souladu s ust. § 55b a § 52 stavebního zákona doručuje návrh Změny ÚP a oznámení o konání veřejného projednání krajskému úřadu, dotčeným orgánům, městu Zlaté Hory a sousedním obcím. Návrh Změny ÚP se dále doručuje veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje,

že **veřejné projednání se koná**

ve středu 24. července 2024 v 15:00 hodin

v zasedací místnosti Zlatá 92,

Zlaté Hory, Bezručova č.p. 92.

Nejpozději

do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 31.07.2024)

mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky**, dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán **stanoviska** a každý své **připomínky**.

Vzhledem k rozsahu není možné celou dokumentaci návrhu Změny ÚP zveřejnit na úřední desce.

Dokumentace návrhu Změny ÚP bude vystavena k veřejnému nahlédnutí v době **od 14.06.2024 do 31.07.2024**, a to:

- na **Městském úřadě Zlaté Hory**, Odbor stavební úřad, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách
- na **Městském úřadě Jeseník**, Odboru stavebního úřadu a územní plánování, Tovární 4/1287, Jeseník, kancelář č. 102, 116 (úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod., mimo úřední dny – po tel. dohodě: úterý, čtvrtek 8.00 - 14.00 hod., pátek 8.00 - 13.00 hod.)
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na **internetové adrese pořizovatele**: www.jesenik.cz (mapový portál – územní plánování - územní plány obcí – aktuálně projednávané dokumentace)

Námítky, připomínky a stanoviska zasílejte písemně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územní plánování
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník, IDDS: vhwbw9.

Upozornění:

K později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námítkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námítky musí obsahovat identifikační údaje a podpis osoby, která je uplatňuje. V námítkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

„otisk razítka“

Ing. Dana Kašparová
referentka Odboru stavebního úřadu
a územního plánování

Obdrží:

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
2. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjaavk
3. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
4. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
5. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3
6. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, RC Ostrava, IDDS: me7aazb
7. Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv
8. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, IDDS: hq2aev4
9. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b
10. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: qiabfmf
11. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: qiabfmf
12. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2
13. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
14. Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
15. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
16. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - památková péče, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

17. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí - odpadové hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
18. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí - orgán ochrany přírody, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
19. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí - státní správa lesů, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
20. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
21. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, Správa CHKO Jeseníky, IDDS: hwzdyhr
22. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
23. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Ostatní – oprávnění investoři:

24. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
25. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
26. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
27. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
28. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Sousední obce:

29. Obec Mikulovice, IDDS: 9fmbcrk
30. Obec Heřmanovice, IDDS: gpsj2td
31. Obec Petrovice, IDDS: uhpbnix

Žadatel:

32. Město Zlaté Hory, IDDS: rx8a99k

Zpracovatel:

33. Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o., Ing. arch. Helena Salvetová, IDDS: q3z9ekt

Krajský úřad:

34. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, Oddělení územního plánování, IDDS: qiabfmf